

Geldig vanaf 28-10-2022

Nummer:

22.35

Woonnu Hypotheekrentetarief voor de Annuïteiten Hypotheek en de Lineaire Hypotheek met Energielabel C

Rentevast periode	NHG	Verhouding hypotheek/woningwaarde							
		≤60%	≤80%	≤90%	≤100%	>100%*			
1 jaar	3.96%	4.09%	(+0.05)	4.23%	(+0.05)	4.30%	(+0.05)	4.43%	4.72%
2 jaar	4.25%	4.42%		4.56%		4.63%		4.77%	4.93%
3 jaar	4.33%	4.49%		4.64%		4.71%		4.82%	5.00%
4 jaar	4.33%	4.53%		4.66%		4.75%		4.84%	5.02%
5 jaar	4.33%	4.56%		4.67%		4.79%		4.86%	5.04%
6 jaar	4.37%	(-0.05)	4.62%	4.75%	4.82%	5.01%		5.32%	
7 jaar	4.39%	(-0.05)	4.77%	4.84%	4.90%	5.11%		5.40%	
8 jaar	4.55%	(-0.05)	4.78%	4.87%	4.94%	5.14%		5.43%	
9 jaar	4.55%	(-0.05)	4.80%	4.89%	4.99%	5.16%		5.47%	
10 jaar	4.55%	(-0.05)	4.81%	4.92%	5.03%	5.19%		5.50%	
11 jaar	4.69%	(-0.05)	4.74%	4.88%	4.96%	5.08%		5.39%	
12 jaar	4.69%	(-0.05)	4.67%	4.84%	4.89%	4.96%		5.27%	
13 jaar	4.87%	(-0.03)	4.68%	(+0.02)	4.84%	4.88%	4.95%	5.26%	
14 jaar	4.87%	(-0.03)	4.69%	(+0.05)	4.84%	4.86%	4.93%	5.24%	
15 jaar	4.87%	(-0.03)	4.70%	(+0.07)	4.84%	4.85%	4.92%	5.23%	
16 jaar	5.02%		4.76%	(+0.05)	4.84%	4.86%	4.93%	5.25%	
17 jaar	5.02%		4.78%	(+0.04)	4.84%	4.87%	4.95%	5.27%	
18 jaar	5.02%		4.79%	(+0.03)	4.84%	4.87%	4.96%	5.29%	
19 jaar	5.02%		4.78%	(+0.02)	4.84%	4.88%	4.98%	5.31%	
20 jaar	5.02%		4.76%		4.84%	4.89%	4.99%	5.33%	
21 jaar	4.78%		4.79%		4.85%	4.90%	5.01%	5.35%	
22 jaar	4.78%		4.81%		4.86%	4.91%	5.02%	5.37%	
23 jaar	4.78%		4.84%		4.87%	4.92%	5.04%	5.38%	
24 jaar	4.78%		4.86%		4.88%	4.93%	5.05%	5.40%	
25 jaar	4.78%		4.89%		4.89%	4.94%	5.07%	5.42%	
26 jaar	4.78%		4.90%		4.90%	4.94%	5.07%	5.43%	
27 jaar	4.78%		4.90%		4.90%	4.94%	5.07%	5.44%	
28 jaar	4.78%		4.91%		4.91%	4.94%	5.08%	5.46%	
29 jaar	4.78%		4.91%		4.91%	4.94%	5.08%	5.47%	
30 jaar	4.78%		4.92%		4.92%	4.94%	5.08%	5.48%	

Energielabel korting

Energielabel A****	-0.25%
Energielabel A	-0.20%
Energielabel B	-0.10%
Energielabel C	0.00%
Energielabel D t/m G (opslag)	+0.30%

Overig

Aflossingsvrije hypotheek 1 t/m 10 jaar	+0.05%
Aflossingsvrije hypotheek 11 t/m 20 jaar	+0.10%
Aflossingsvrije hypotheek 21 t/m 30 jaar	+0.20%
Overbruggingskrediet (2 jaar rentevast)	4.40% (+0.05)

De geoffreerde rente is de passeerrente, ook als de rente voor de passeerdatum wijzigt.

* Bij het financieren van energiebesparende voorzieningen boven 100% van de marktwaarde, geldt het tarief tot 100% van de marktwaarde. Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.