

Geldig vanaf 27-01-2023

Nummer:

23.05

Woonnu Hypotheekrentetarief voor de Annuïteiten Hypotheek en de Lineaire Hypotheek met Energie label C

Rentevaste periode	Verhouding hypotheek/woningwaarde											
	NHG		≤60%		≤80%		≤90%		≤100%		>100%*	
1 jaar	4.37%	(+0.05)	4.52%	(+0.05)	4.62%	(+0.05)	4.72%	(+0.05)	4.77%	(+0.05)	5.07%	(+0.05)
2 jaar	4.21%	(+0.06)	4.36%	(+0.05)	4.46%	(+0.05)	4.56%	(+0.05)	4.61%	(+0.05)	4.91%	(+0.05)
3 jaar	4.13%	(+0.02)	4.31%		4.41%		4.51%		4.56%		4.86%	
4 jaar	4.08%	(+0.02)	4.29%	(-0.02)	4.39%	(-0.02)	4.49%	(-0.02)	4.54%	(-0.02)	4.84%	(-0.02)
5 jaar	4.08%	(+0.02)	4.26%	(-0.05)	4.36%	(-0.05)	4.46%	(-0.05)	4.51%	(-0.05)	4.81%	(-0.05)
6 jaar	4.07%		4.26%	(-0.03)	4.36%	(-0.03)	4.46%	(-0.03)	4.51%	(-0.03)	4.81%	(-0.03)
7 jaar	4.07%	(-0.02)	4.26%	(-0.03)	4.36%	(-0.03)	4.46%	(-0.03)	4.51%	(-0.03)	4.81%	(-0.03)
8 jaar	4.06%	(-0.03)	4.25%	(-0.03)	4.36%	(-0.03)	4.45%	(-0.04)	4.51%	(-0.04)	4.81%	(-0.04)
9 jaar	4.06%	(-0.03)	4.25%	(-0.03)	4.35%	(-0.03)	4.45%	(-0.03)	4.51%	(-0.04)	4.81%	(-0.04)
10 jaar	4.06%	(-0.03)	4.24%	(-0.03)	4.35%	(-0.03)	4.44%	(-0.04)	4.51%	(-0.05)	4.81%	(-0.05)
11 jaar	4.24%	(+0.02)	4.35%	(-0.02)	4.47%	(-0.02)	4.56%	(-0.02)	4.65%	(-0.03)	4.96%	(-0.02)
12 jaar	4.24%	(+0.02)	4.46%		4.59%		4.68%		4.79%		5.10%	
13 jaar	4.37%	(+0.11)	4.46%		4.58%		4.67%		4.79%		5.10%	
14 jaar	4.37%	(+0.11)	4.46%		4.57%		4.67%		4.79%		5.10%	
15 jaar	4.37%	(+0.11)	4.46%		4.56%		4.66%		4.79%		5.10%	
16 jaar	4.41%	(+0.08)	4.48%		4.57%		4.68%		4.80%		5.11%	
17 jaar	4.41%	(+0.08)	4.49%		4.59%		4.69%		4.81%		5.13%	
18 jaar	4.41%	(+0.08)	4.51%		4.60%		4.71%		4.81%		5.14%	
19 jaar	4.41%	(+0.08)	4.52%		4.62%		4.72%		4.82%		5.16%	
20 jaar	4.41%	(+0.08)	4.54%		4.63%		4.74%		4.83%		5.17%	
21 jaar	4.53%		4.57%		4.65%		4.75%		4.85%		5.19%	
22 jaar	4.53%		4.60%		4.68%		4.76%		4.87%		5.22%	
23 jaar	4.53%		4.64%		4.70%		4.78%		4.88%		5.24%	
24 jaar	4.53%		4.67%		4.73%		4.79%		4.90%		5.27%	
25 jaar	4.53%		4.70%		4.75%		4.80%		4.92%		5.29%	
26 jaar	4.53%		4.70%		4.75%		4.80%		4.92%		5.30%	
27 jaar	4.53%		4.70%		4.75%		4.80%		4.92%		5.31%	
28 jaar	4.53%		4.70%		4.75%		4.80%		4.92%		5.33%	
29 jaar	4.53%		4.70%		4.75%		4.80%		4.92%		5.34%	
30 jaar	4.53%		4.70%		4.75%		4.80%		4.92%		5.35%	

Energie label korting

Energie label A ⁺⁺⁺⁺	-0.25%
Energie label A	-0.20%
Energie label B	-0.10%
Energie label C	0.00%
Energie label D t/m G (opslag)	+0.30%

Overig

Aflossingsvrije hypotheek 1 t/m 10 jaar	+0.05%
Aflossingsvrije hypotheek 11 t/m 20 jaar	+0.10%
Aflossingsvrije hypotheek 21 t/m 30 jaar	+0.20%
Overbruggingskrediet (2 jaar rentevast)	4.60% (+0.15)

De geoffreerde rente is de passeerrente, ook als de rente voor de passeerdatum wijzigt.

* Bij het financieren van energiebesparende voorzieningen boven 100% van de marktwaarde, geldt het tarief tot 100% van de marktwaarde

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.