

Geldig vanaf 29-03-2023

Nummer:

23.12

Woonnu Hypotheekrentetarief voor de Annuïteiten Hypotheek en de Lineaire Hypotheek met Energielabel C

Rentevast periode	Verhouding hypotheek/woningwaarde											
	NHG		≤60%		≤80%		≤90%		≤100%		>100%*	
1 jaar	4.43%	(+0.08)	4.64%	(+0.08)	4.77%	(+0.08)	4.88%	(+0.08)	4.93%	(+0.08)	5.08%	(+0.08)
2 jaar	4.38%		4.51%		4.65%		4.75%		4.80%		5.05%	
3 jaar	4.30%		4.41%		4.55%		4.65%		4.72%		4.95%	
4 jaar	4.21%		4.38%		4.52%		4.60%		4.72%		4.90%	
5 jaar	4.21%		4.34%		4.49%		4.54%		4.72%		4.85%	
6 jaar	4.20%	(-0.03)	4.37%		4.49%		4.59%		4.65%		4.80%	
7 jaar	4.22%	(-0.04)	4.35%		4.50%		4.55%		4.65%		4.80%	
8 jaar	4.15%	(-0.04)	4.35%		4.49%		4.55%		4.67%		4.83%	
9 jaar	4.15%	(-0.04)	4.34%		4.47%		4.56%		4.69%		4.87%	
10 jaar	4.15%	(-0.04)	4.34%		4.46%		4.56%		4.71%		4.90%	
11 jaar	4.31%	(-0.04)	4.43%		4.55%		4.65%		4.78%		4.98%	
12 jaar	4.31%	(-0.04)	4.51%		4.64%		4.73%		4.84%		5.05%	
13 jaar	4.35%		4.51%		4.63%		4.73%		4.84%		5.05%	
14 jaar	4.35%		4.51%		4.62%		4.72%		4.85%		5.06%	
15 jaar	4.35%		4.51%		4.61%		4.72%		4.85%		5.06%	
16 jaar	4.40%		4.53%		4.62%		4.73%		4.86%		5.07%	
17 jaar	4.40%		4.54%		4.64%		4.75%		4.86%		5.08%	
18 jaar	4.40%		4.56%		4.65%		4.76%		4.87%		5.10%	
19 jaar	4.40%		4.57%		4.67%		4.78%		4.87%		5.11%	
20 jaar	4.40%		4.59%		4.68%		4.79%		4.88%		5.12%	
21 jaar	4.58%		4.61%		4.69%		4.80%		4.90%		5.14%	
22 jaar	4.58%		4.63%		4.71%		4.81%		4.92%		5.17%	
23 jaar	4.58%		4.66%		4.72%		4.83%		4.93%		5.19%	
24 jaar	4.58%		4.68%		4.74%		4.84%		4.95%		5.22%	
25 jaar	4.58%		4.70%		4.75%		4.85%		4.97%		5.24%	
26 jaar	4.58%		4.70%		4.75%		4.85%		4.97%		5.25%	
27 jaar	4.58%		4.70%		4.75%		4.85%		4.97%		5.26%	
28 jaar	4.58%		4.70%		4.75%		4.85%		4.97%		5.28%	
29 jaar	4.58%		4.70%		4.75%		4.85%		4.97%		5.29%	
30 jaar	4.58%		4.70%		4.75%		4.85%		4.97%		5.30%	

Energielabel korting

Energielabel A ⁺⁺⁺⁺	-0.25%
Energielabel A	-0.20%
Energielabel B	-0.10%
Energielabel C	0.00%
Energielabel D t/m G (opslag)	+0.30%

Overig

Aflossingsvrije hypotheek 1 t/m 10 jaar	+0.05%
Aflossingsvrije hypotheek 11 t/m 20 jaar	+0.10%
Aflossingsvrije hypotheek 21 t/m 30 jaar	+0.20%
Overbruggingskrediet (2 jaar rentevast)	4.80%

De geoffreerde rente is de passeerrente, ook als de rente voor de passeerdatum wijzigt.

* Bij het financieren van energiebesparende voorzieningen boven 100% van de marktwaarde, geldt het tarief tot 100% van de marktwaarde

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.