

Geldig vanaf 07-04-2023

Nummer:

23.13

Woonnu Hypotheekrentetarief voor de Annuïteiten Hypotheek en de Lineaire Hypotheek met Energie label C

Rentevaste periode	Verhouding hypotheek/woningwaarde											
	NHG		≤60%		≤80%		≤90%		≤100%		>100%*	
1 jaar	4.49%	(+0.06)	4.59%	(-0.05)	4.69%	(-0.08)	4.79%	(-0.09)	4.84%	(-0.09)	4.99%	(-0.09)
2 jaar	4.38%		4.51%		4.61%	(-0.04)	4.71%	(-0.04)	4.76%	(-0.04)	5.01%	(-0.04)
3 jaar	4.30%		4.37%	(-0.04)	4.51%	(-0.04)	4.61%	(-0.04)	4.68%	(-0.04)	4.91%	(-0.04)
4 jaar	4.16%	(-0.05)	4.32%	(-0.06)	4.46%	(-0.06)	4.54%	(-0.06)	4.66%	(-0.06)	4.84%	(-0.06)
5 jaar	4.16%	(-0.05)	4.26%	(-0.08)	4.41%	(-0.08)	4.47%	(-0.07)	4.64%	(-0.08)	4.77%	(-0.08)
6 jaar	4.20%		4.31%	(-0.06)	4.41%	(-0.08)	4.51%	(-0.08)	4.56%	(-0.09)	4.71%	(-0.09)
7 jaar	4.21%	(-0.01)	4.31%	(-0.04)	4.41%	(-0.09)	4.51%	(-0.04)	4.57%	(-0.08)	4.72%	(-0.08)
8 jaar	4.12%	(-0.03)	4.30%	(-0.05)	4.41%	(-0.08)	4.51%	(-0.04)	4.57%	(-0.10)	4.74%	(-0.09)
9 jaar	4.12%	(-0.03)	4.30%	(-0.04)	4.42%	(-0.05)	4.51%	(-0.05)	4.58%	(-0.11)	4.75%	(-0.12)
10 jaar	4.12%	(-0.03)	4.29%	(-0.05)	4.42%	(-0.04)	4.51%	(-0.05)	4.58%	(-0.13)	4.77%	(-0.13)
11 jaar	4.29%	(-0.02)	4.40%	(-0.03)	4.53%	(-0.02)	4.62%	(-0.03)	4.71%	(-0.07)	4.91%	(-0.07)
12 jaar	4.29%	(-0.02)	4.51%		4.64%		4.73%		4.84%		5.05%	
13 jaar	4.42%	(+0.07)	4.51%		4.63%		4.73%		4.84%		5.05%	
14 jaar	4.42%	(+0.07)	4.51%		4.62%		4.72%		4.85%		5.06%	
15 jaar	4.42%	(+0.07)	4.51%		4.61%		4.72%		4.85%		5.06%	
16 jaar	4.46%	(+0.06)	4.53%		4.62%		4.73%		4.86%		5.07%	
17 jaar	4.46%	(+0.06)	4.54%		4.64%		4.75%		4.86%		5.08%	
18 jaar	4.46%	(+0.06)	4.56%		4.65%		4.76%		4.87%		5.10%	
19 jaar	4.46%	(+0.06)	4.57%		4.67%		4.78%		4.87%		5.11%	
20 jaar	4.46%	(+0.06)	4.59%		4.68%		4.79%		4.88%		5.12%	
21 jaar	4.58%		4.61%		4.69%		4.80%		4.90%		5.14%	
22 jaar	4.58%		4.63%		4.71%		4.81%		4.92%		5.17%	
23 jaar	4.58%		4.66%		4.72%		4.83%		4.93%		5.19%	
24 jaar	4.58%		4.68%		4.74%		4.84%		4.95%		5.22%	
25 jaar	4.58%		4.70%		4.75%		4.85%		4.97%		5.24%	
26 jaar	4.58%		4.70%		4.75%		4.85%		4.97%		5.25%	
27 jaar	4.58%		4.70%		4.75%		4.85%		4.97%		5.26%	
28 jaar	4.58%		4.70%		4.75%		4.85%		4.97%		5.28%	
29 jaar	4.58%		4.70%		4.75%		4.85%		4.97%		5.29%	
30 jaar	4.58%		4.70%		4.75%		4.85%		4.97%		5.30%	

Energie label korting

Energie label A ⁺⁺⁺⁺	-0.25%
Energie label A	-0.20%
Energie label B	-0.10%
Energie label C	0.00%
Energie label D t/m G (opslag)	+0.30%

Overig

Aflossingsvrije hypotheek 1 t/m 10 jaar	+0.05%
Aflossingsvrije hypotheek 11 t/m 20 jaar	+0.10%
Aflossingsvrije hypotheek 21 t/m 30 jaar	+0.20%
Overbruggingskrediet (2 jaar rentevast)	4.80%

De geoffreerde rente is de passeerrente, ook als de rente voor de passeerdatum wijzigt.

* Bij het financieren van energiebesparende voorzieningen boven 100% van de marktwaarde, geldt het tarief tot 100% van de marktwaarde

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.