

Geldig vanaf 15-09-2023

Nummer:

23.32

Woonnu Hypotheekrentetarief voor de Annuïteiten Hypotheek en de Lineaire Hypotheek met Energie label C

Rentevaste periode	Verhouding hypotheek/woningwaarde											
	NHG		≤60%		≤80%		≤90%		≤100%		>100%*	
1 jaar	4.74%	(-0.05)	4.90%	(-0.05)	5.02%	(-0.05)	5.11%	(-0.05)	5.15%	(-0.05)	5.28%	(-0.05)
2 jaar	4.56%	(-0.05)	4.66%	(-0.05)	4.78%	(-0.05)	4.88%	(-0.05)	4.92%	(-0.05)	5.14%	(-0.05)
3 jaar	4.27%	(-0.05)	4.43%	(-0.05)	4.55%	(-0.05)	4.64%	(-0.05)	4.69%	(-0.05)	4.92%	(-0.05)
4 jaar	4.08%	(-0.06)	4.33%	(-0.03)	4.43%	(-0.04)	4.52%	(-0.05)	4.57%	(-0.05)	4.76%	(-0.05)
5 jaar	4.08%	(-0.06)	4.22%	(-0.02)	4.31%	(-0.03)	4.39%	(-0.05)	4.44%	(-0.05)	4.59%	(-0.05)
6 jaar	4.25%	(+0.02)	4.43%		4.54%		4.63%		4.68%		4.83%	
7 jaar	4.30%	(+0.02)	4.43%	(-0.05)	4.56%	(-0.05)	4.64%	(-0.05)	4.69%	(-0.05)	4.84%	(-0.05)
8 jaar	4.17%	(-0.04)	4.44%	(-0.03)	4.56%	(-0.03)	4.64%	(-0.04)	4.69%	(-0.04)	4.86%	(-0.03)
9 jaar	4.17%	(-0.04)	4.44%	(-0.02)	4.55%	(-0.02)	4.65%	(-0.01)	4.70%	(-0.01)	4.88%	(-0.02)
10 jaar	4.17%	(-0.04)	4.45%		4.55%		4.65%		4.70%		4.90%	
11 jaar	4.49%		4.55%		4.65%		4.74%		4.82%		5.03%	
12 jaar	4.49%		4.64%		4.75%		4.82%		4.94%		5.16%	
13 jaar	4.67%		4.64%		4.75%		4.82%		4.94%		5.16%	
14 jaar	4.67%		4.65%		4.75%		4.82%		4.95%		5.16%	
15 jaar	4.67%		4.65%		4.75%		4.82%		4.95%		5.16%	
16 jaar	4.72%		4.66%		4.76%		4.83%		4.96%		5.17%	
17 jaar	4.72%		4.67%		4.76%		4.85%		4.96%		5.18%	
18 jaar	4.72%		4.67%		4.77%		4.86%		4.97%		5.20%	
19 jaar	4.72%		4.68%		4.77%		4.88%		4.97%		5.21%	
20 jaar	4.72%		4.69%		4.78%		4.89%		4.98%		5.22%	
21 jaar	4.68%		4.71%		4.79%		4.90%		5.00%		5.26%	
22 jaar	4.68%		4.73%		4.81%		4.91%		5.02%		5.29%	
23 jaar	4.68%		4.76%		4.82%		4.93%		5.03%		5.33%	
24 jaar	4.68%		4.78%		4.84%		4.94%		5.05%		5.36%	
25 jaar	4.68%		4.80%		4.85%		4.95%		5.07%		5.40%	
26 jaar	4.68%		4.80%		4.85%		4.95%		5.07%		5.40%	
27 jaar	4.68%		4.80%		4.85%		4.95%		5.07%		5.40%	
28 jaar	4.68%		4.80%		4.85%		4.95%		5.07%		5.40%	
29 jaar	4.68%		4.80%		4.85%		4.95%		5.07%		5.40%	
30 jaar	4.68%		4.80%		4.85%		4.95%		5.07%		5.40%	

Energie label korting

Energie label A ⁺⁺⁺	-0.15%
Energie label A	-0.10%
Energie label B	-0.05%
Energie label C	0.00%
Energie label D t/m G (opslag)	+0.15%

Overig

Aflossingsvrije hypotheek 1 t/m 10 jaar	+0.05%
Aflossingsvrije hypotheek 11 t/m 20 jaar	+0.10%
Aflossingsvrije hypotheek 21 t/m 30 jaar	+0.20%
Overbruggingskrediet (2 jaar rentevast)	5.35%

De geoffeerde rente is de passeerrente, ook als de rente voor de passeerdatum wijzigt.

* Bij het financieren van energiebesparende voorzieningen boven 100% van de marktwaarde, geldt het tarief tot 100% van de marktwaarde

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.