

Rentetarieven Hypotheken

Energielabel C

Geldig vanaf 31-10-2024

Nummer: 24.30

Woonnu Hypotheekrentetarief voor de Annuïteiten Hypotheek en de Lineaire Hypotheek met Energielabel C

Rentevaste periode	Verhouding hypotheek/woningwaarde											
	NHG	≤60%		≤80%		≤90%		≤100%		>100%*		
1 jaar	3.84%	(-0.05)	3.96%	(-0.05)	4.03%	(-0.05)	4.09%	(-0.05)	4.20%	(-0.05)	4.30%	(-0.08)
2 jaar	3.67%	(-0.05)	3.78%	(-0.05)	3.93%	(-0.05)	4.00%	(-0.05)	4.03%	(-0.05)	4.25%	(-0.05)
3 jaar	3.44%	(-0.05)	3.54%	(-0.05)	3.66%	(-0.05)	3.74%	(-0.05)	3.85%	(-0.05)	4.08%	(-0.05)
4 jaar	3.29%		3.46%	(-0.04)	3.59%	(-0.04)	3.64%	(-0.05)	3.73%	(-0.04)	3.96%	(-0.04)
5 jaar	3.29%		3.38%	(-0.02)	3.52%	(-0.02)	3.54%	(-0.05)	3.60%	(-0.04)	3.83%	(-0.04)
6 jaar	3.40%	(-0.05)	3.59%	(-0.05)	3.65%	(-0.05)	3.73%	(-0.05)	3.80%	(-0.05)	4.13%	(-0.05)
7 jaar	3.40%	(-0.05)	3.67%	(-0.05)	3.79%	(-0.05)	3.82%	(-0.05)	3.85%	(-0.05)	4.15%	(-0.05)
8 jaar	3.44%	(-0.08)	3.67%	(-0.05)	3.78%	(-0.05)	3.84%	(-0.05)	3.90%	(-0.05)	4.23%	(-0.05)
9 jaar	3.44%	(-0.08)	3.68%	(-0.05)	3.78%	(-0.05)	3.86%	(-0.05)	3.95%	(-0.05)	4.30%	(-0.05)
10 jaar	3.44%	(-0.08)	3.68%	(-0.05)	3.77%	(-0.05)	3.88%	(-0.05)	4.00%	(-0.05)	4.38%	(-0.05)
11 jaar	3.76%	(-0.05)	3.95%	(-0.02)	4.05%	(-0.02)	4.14%	(-0.02)	4.26%	(-0.02)	4.56%	(-0.02)
12 jaar	3.76%	(-0.05)	4.21%		4.32%		4.39%		4.51%		4.73%	
13 jaar	3.88%	(-0.05)	4.23%		4.34%		4.41%		4.53%		4.75%	
14 jaar	3.88%	(-0.05)	4.25%		4.35%		4.42%		4.55%		4.76%	
15 jaar	3.88%	(-0.05)	4.27%		4.37%		4.44%		4.57%		4.78%	
16 jaar	4.06%	(-0.05)	4.28%		4.38%		4.45%		4.58%		4.79%	
17 jaar	4.06%	(-0.05)	4.29%		4.38%		4.47%		4.58%		4.80%	
18 jaar	4.06%	(-0.05)	4.29%		4.39%		4.48%		4.59%		4.82%	
19 jaar	4.06%	(-0.05)	4.30%		4.39%		4.50%		4.59%		4.83%	
20 jaar	4.06%	(-0.05)	4.31%		4.40%		4.51%		4.60%		4.84%	
21 jaar	4.40%		4.35%		4.43%		4.54%		4.64%		4.90%	
22 jaar	4.40%		4.39%		4.47%		4.57%		4.68%		4.95%	
23 jaar	4.40%		4.44%		4.50%		4.61%		4.71%		5.01%	
24 jaar	4.40%		4.48%		4.54%		4.64%		4.75%		5.06%	
25 jaar	4.40%		4.52%		4.57%		4.67%		4.79%		5.12%	
26 jaar	4.50%		4.52%		4.57%		4.67%		4.79%		5.12%	
27 jaar	4.50%		4.52%		4.57%		4.67%		4.79%		5.12%	
28 jaar	4.50%		4.52%		4.57%		4.67%		4.79%		5.12%	
29 jaar	4.50%		4.52%		4.57%		4.67%		4.79%		5.12%	
30 jaar	4.50%		4.52%		4.57%		4.67%		4.79%		5.12%	

Energielabel korting

Energielabel A ⁺⁺⁺	-0.15%
Energielabel A	-0.10%
Energielabel B	-0.05%
Energielabel C	0.00%
Energielabel D t/m G (opslag)	+0.15%

Overig

Aflossingsvrije hypotheek 1 t/m 10 jaar	+0.05%
Aflossingsvrije hypotheek 11 t/m 20 jaar	+0.10%
Aflossingsvrije hypotheek 21 t/m 30 jaar	+0.20%
Overbruggingskrediet (2 jaar rentevast)	4.64% (-0.05)

De geoffreerde rente is de passeerrente, ook als de rente voor de passeerdatum wijzigt.

* Bij het financieren van energiebesparende voorzieningen boven 100% van de marktwaarde, geldt het tarief tot 100% van de marktwaarde

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.