

Rentetarieven Hypotheken

Energielabel C

Geldig vanaf 07-01-2025

Nummer: 25.01

Woonnu Hypotheekrentetarief voor de Annuïteiten Hypotheek en de Lineaire Hypotheek met Energielabel C

Rentevaste periode	Verhouding hypotheek/woningwaarde					
	NHG	≤60%	≤80%	≤90%	≤100%	>100%*
1 jaar	3.59%	3.71%	3.78%	3.84%	3.95%	4.05%
2 jaar	3.42%	3.53%	3.68%	3.75%	3.78%	4.05%
3 jaar	3.29%	3.34%	3.46%	3.54%	3.60%	3.83%
4 jaar	3.20%	3.36%	3.49% (+0.02)	3.55% (+0.02)	3.61% (+0.02)	3.84% (+0.02)
5 jaar	3.20%	3.38%	3.51% (+0.03)	3.55% (+0.03)	3.61% (+0.03)	3.84% (+0.03)
6 jaar	3.31%	3.54%	3.63% (+0.03)	3.71% (+0.03)	3.78% (+0.03)	4.11% (+0.03)
7 jaar	3.36%	3.62%	3.77% (+0.03)	3.80% (+0.03)	3.83% (+0.03)	4.13% (+0.03)
8 jaar	3.40% (+0.03)	3.64% (+0.01)	3.77% (+0.03)	3.83% (+0.03)	3.89% (+0.03)	4.21% (+0.02)
9 jaar	3.40% (+0.03)	3.67% (+0.02)	3.78% (+0.03)	3.86% (+0.03)	3.95% (+0.03)	4.28% (+0.01)
10 jaar	3.40% (+0.03)	3.69% (+0.03)	3.78% (+0.03)	3.89% (+0.03)	4.01% (+0.03)	4.36%
11 jaar	3.66%	3.90% (+0.01)	4.00% (+0.01)	4.09% (+0.01)	4.21% (+0.01)	4.50%
12 jaar	3.66%	4.11%	4.22%	4.29%	4.41%	4.63%
13 jaar	3.78%	4.13%	4.24%	4.31%	4.43%	4.65%
14 jaar	3.78%	4.15%	4.25%	4.32%	4.45%	4.66%
15 jaar	3.78%	4.17%	4.27%	4.34%	4.47%	4.68%
16 jaar	3.96%	4.18%	4.28%	4.35%	4.48%	4.69%
17 jaar	3.96%	4.19%	4.28%	4.37%	4.48%	4.70%
18 jaar	3.96%	4.19%	4.29%	4.38%	4.49%	4.72%
19 jaar	3.96%	4.20%	4.29%	4.40%	4.49%	4.73%
20 jaar	3.96%	4.21%	4.30%	4.41%	4.50%	4.74%
21 jaar	4.30%	4.25%	4.33%	4.44%	4.54%	4.80%
22 jaar	4.30%	4.29%	4.37%	4.47%	4.58%	4.85%
23 jaar	4.30%	4.34%	4.40%	4.51%	4.61%	4.91%
24 jaar	4.30%	4.38%	4.44%	4.54%	4.65%	4.96%
25 jaar	4.30%	4.42%	4.47%	4.57%	4.69%	5.02%
26 jaar	4.40%	4.42%	4.47%	4.57%	4.69%	5.02%
27 jaar	4.40%	4.42%	4.47%	4.57%	4.69%	5.02%
28 jaar	4.40%	4.42%	4.47%	4.57%	4.69%	5.02%
29 jaar	4.40%	4.42%	4.47%	4.57%	4.69%	5.02%
30 jaar	4.40%	4.42%	4.47%	4.57%	4.69%	5.02%

Energielabel korting

Energielabel A ⁺⁺⁺	-0.15%
Energielabel A	-0.10%
Energielabel B	-0.05%
Energielabel C	0.00%
Energielabel D t/m G (opslag)	+0.15%

Overig

Aflossingsvrije hypotheek 1 t/m 10 jaar	+0.05%
Aflossingsvrije hypotheek 11 t/m 20 jaar	+0.10%
Aflossingsvrije hypotheek 21 t/m 30 jaar	+0.20%
Overbruggingskrediet (2 jaar rentevast)	4.39%

De geoffreerde rente is de passeerrente, ook als de rente voor de passeerdatum wijzigt.

* Bij het financieren van energiebesparende voorzieningen boven 100% van de marktwaarde, geldt het tarief tot 100% van de marktwaarde

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.