



Rentetarieven Hypotheken
Energielabel C

Geldig vanaf 20-03-2025
Nummer: 25.11

Woonnu Hypotheekrentetarief voor de Annuïteiten Hypotheek en de Lineaire Hypotheek met Energielabel C

Rentevaste periode	Verhouding hypotheek/woningwaarde					
	NHG	≤60%	≤80%	≤90%	≤100%	>100%*
1 jaar	3.44%	3.56%	3.63%	3.69%	3.80%	3.90%
2 jaar	3.47%	3.65%	3.80%	3.87%	3.90%	4.17%
3 jaar	3.39%	3.59%	3.69%	3.74%	3.81%	4.04%
4 jaar	3.41%	3.64%	3.76%	3.81%	3.86%	4.09%
5 jaar	3.41%	3.69%	3.82%	3.87%	3.90%	4.13%
6 jaar	3.63%	3.86%	3.95%	4.03%	4.10%	4.43%
7 jaar	3.68%	3.94%	4.09%	4.12%	4.15%	4.45%
8 jaar	3.68% (-0.02)	3.97%	4.10%	4.13%	4.21%	4.53%
9 jaar	3.68% (-0.02)	3.99%	4.10%	4.14%	4.28%	4.61%
10 jaar	3.68% (-0.02)	4.02%	4.11%	4.15%	4.34%	4.69%
11 jaar	4.03%	4.18%	4.28%	4.33%	4.49%	4.77%
12 jaar	4.03%	4.33%	4.44%	4.51%	4.63%	4.85%
13 jaar	4.15%	4.35%	4.46%	4.53%	4.65%	4.87%
14 jaar	4.15%	4.37%	4.47%	4.54%	4.67%	4.88%
15 jaar	4.15%	4.39%	4.49%	4.56%	4.69%	4.90%
16 jaar	4.31%	4.40%	4.50%	4.57%	4.70%	4.91%
17 jaar	4.31%	4.41%	4.50%	4.59%	4.70%	4.92%
18 jaar	4.31%	4.41%	4.51%	4.60%	4.71%	4.94%
19 jaar	4.31%	4.42%	4.51%	4.62%	4.71%	4.95%
20 jaar	4.31%	4.43%	4.52%	4.63%	4.72%	4.96%
21 jaar	4.42%	4.47%	4.55%	4.66%	4.76%	5.02%
22 jaar	4.42%	4.51%	4.59%	4.69%	4.80%	5.07%
23 jaar	4.42%	4.56%	4.62%	4.73%	4.83%	5.13%
24 jaar	4.42%	4.60%	4.66%	4.76%	4.87%	5.18%
25 jaar	4.42%	4.64%	4.69%	4.79%	4.91%	5.24%
26 jaar	4.52%	4.64%	4.69%	4.79%	4.91%	5.24%
27 jaar	4.52%	4.64%	4.69%	4.79%	4.91%	5.24%
28 jaar	4.52%	4.64%	4.69%	4.79%	4.91%	5.24%
29 jaar	4.52%	4.64%	4.69%	4.79%	4.91%	5.24%
30 jaar	4.52%	4.64%	4.69%	4.79%	4.91%	5.24%

Energielabel korting

Energielabel A ⁺⁺⁺	-0.15%
Energielabel A	-0.10%
Energielabel B	-0.05%
Energielabel C	0.00%
Energielabel D t/m G (opslag)	+0.15%

Overig

Aflossingsvrije hypotheek 1 t/m 10 jaar	+0.05%
Aflossingsvrije hypotheek 11 t/m 20 jaar	+0.10%
Aflossingsvrije hypotheek 21 t/m 30 jaar	+0.20%
Overbruggingskrediet (2 jaar rentevast)	4.24%

De geoffreerde rente is de passeerrente, ook als de rente voor de passeerdatum wijzigt.
* Bij het financieren van energiebesparende voorzieningen boven 100% van de marktwaarde, geldt het tarief tot 100% van de marktwaarde
Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.