

Rentetarieven Hypotheken

Energie label C

Geldig vanaf 03-04-2025

Nummer:

25.14

Woonnu Hypotheekrentetarief voor de Annuïteiten Hypotheek en de Lineaire Hypotheek met Energie label C

Rentevaste periode	Verhouding hypotheek/woningwaarde											
	NHG	≤60%	≤80%	≤90%	≤100%	>100%*						
1 jaar	3.39%	(-0.05)	3.56%	3.63%	3.69%	3.80%	3.90%					
2 jaar	3.42%	(-0.05)	3.65%	3.80%	3.87%	3.90%	4.17%					
3 jaar	3.39%		3.59%	3.69%	3.74%	3.81%	4.04%					
4 jaar	3.41%		3.59%	3.68%	(-0.03)	3.73%	(-0.03)	3.81%	(-0.02)	4.04%	(-0.02)	
5 jaar	3.41%		3.59%	3.67%	(-0.05)	3.72%	(-0.05)	3.80%	(-0.05)	4.03%	(-0.05)	
6 jaar	3.58%	(-0.05)	3.71%	(-0.05)	3.80%	(-0.05)	3.88%	(-0.05)	4.00%	(-0.05)	4.33%	(-0.05)
7 jaar	3.63%	(-0.05)	3.79%	(-0.05)	3.94%	(-0.05)	3.97%	(-0.05)	4.05%	(-0.05)	4.35%	(-0.05)
8 jaar	3.63%	(-0.05)	3.85%	(-0.05)	3.98%	(-0.05)	4.02%	(-0.04)	4.13%	(-0.05)	4.45%	(-0.05)
9 jaar	3.63%	(-0.05)	3.91%	(-0.05)	4.02%	(-0.05)	4.06%	(-0.05)	4.21%	(-0.05)	4.54%	(-0.05)
10 jaar	3.63%	(-0.05)	3.97%	(-0.05)	4.06%	(-0.05)	4.11%	(-0.04)	4.29%	(-0.05)	4.64%	(-0.05)
11 jaar	3.83%		4.15%	(-0.03)	4.25%	(-0.03)	4.31%	(-0.02)	4.46%	(-0.03)	4.75%	(-0.02)
12 jaar	3.83%		4.33%		4.44%		4.51%		4.63%		4.85%	
13 jaar	3.95%		4.35%		4.46%		4.53%		4.65%		4.87%	
14 jaar	3.95%		4.37%		4.47%		4.54%		4.67%		4.88%	
15 jaar	3.95%		4.39%		4.49%		4.56%		4.69%		4.90%	
16 jaar	4.11%		4.40%		4.50%		4.57%		4.70%		4.91%	
17 jaar	4.11%		4.41%		4.50%		4.59%		4.70%		4.92%	
18 jaar	4.11%		4.41%		4.51%		4.60%		4.71%		4.94%	
19 jaar	4.11%		4.42%		4.51%		4.62%		4.71%		4.95%	
20 jaar	4.11%		4.43%		4.52%		4.63%		4.72%		4.96%	
21 jaar	4.42%		4.47%		4.55%		4.66%		4.76%		5.02%	
22 jaar	4.42%		4.51%		4.59%		4.69%		4.80%		5.07%	
23 jaar	4.42%		4.56%		4.62%		4.73%		4.83%		5.13%	
24 jaar	4.42%		4.60%		4.66%		4.76%		4.87%		5.18%	
25 jaar	4.42%		4.64%		4.69%		4.79%		4.91%		5.24%	
26 jaar	4.52%		4.64%		4.69%		4.79%		4.91%		5.24%	
27 jaar	4.52%		4.64%		4.69%		4.79%		4.91%		5.24%	
28 jaar	4.52%		4.64%		4.69%		4.79%		4.91%		5.24%	
29 jaar	4.52%		4.64%		4.69%		4.79%		4.91%		5.24%	
30 jaar	4.52%		4.64%		4.69%		4.79%		4.91%		5.24%	

Energie label korting

Energie label A ^{****}	-0.15%
Energie label A	-0.10%
Energie label B	-0.05%
Energie label C	0.00%
Energie label D t/m G (opslag)	+0.15%

Overig

Aflossingsvrije hypotheek 1 t/m 10 jaar	+0.05%
Aflossingsvrije hypotheek 11 t/m 20 jaar	+0.10%
Aflossingsvrije hypotheek 21 t/m 30 jaar	+0.20%
Overbruggingskrediet (2 jaar rentevast)	4.24%

De geoffreerde rente is de passeerrente, ook als de rente voor de passeerdatum wijzigt.

* Bij het financieren van energiebesparende voorzieningen boven 100% van de marktwaarde, geldt het tarief tot 100% van de marktwaarde. Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.