

Rentetarieven Hypotheken

Energie label C

Geldig vanaf 24-04-2025

Nummer:

25.16

Woonnu Hypotheekrentetarief voor de Annuïteiten Hypotheek en de Lineaire Hypotheek met Energie label C

Rente vaste periode	Verhouding hypotheek/woningwaarde											
	NHG		≤60%		≤80%		≤90%		≤100%		>100%*	
1 jaar	3.32%	(-0.07)	3.36%	(-0.05)	3.43%	(-0.05)	3.49%	(-0.05)	3.60%	(-0.05)	3.70%	(-0.05)
2 jaar	3.35%	(-0.07)	3.45%	(-0.05)	3.60%	(-0.05)	3.67%	(-0.05)	3.70%	(-0.05)	4.07%	(-0.05)
3 jaar	3.32%	(-0.07)	3.44%	(-0.05)	3.54%	(-0.05)	3.59%	(-0.05)	3.66%	(-0.05)	3.89%	(-0.05)
4 jaar	3.34%	(-0.07)	3.46%	(-0.05)	3.55%	(-0.05)	3.59%	(-0.05)	3.66%	(-0.05)	3.89%	(-0.05)
5 jaar	3.34%	(-0.07)	3.47%	(-0.06)	3.55%	(-0.06)	3.58%	(-0.06)	3.65%	(-0.05)	3.88%	(-0.05)
6 jaar	3.51%	(-0.07)	3.56%	(-0.05)	3.65%	(-0.05)	3.73%	(-0.05)	3.85%	(-0.05)	4.18%	(-0.05)
7 jaar	3.56%	(-0.07)	3.64%	(-0.05)	3.79%	(-0.05)	3.82%	(-0.05)	3.90%	(-0.05)	4.20%	(-0.05)
8 jaar	3.53%	(-0.03)	3.72%	(-0.03)	3.85%	(-0.03)	3.88%	(-0.04)	4.00%	(-0.03)	4.31%	(-0.04)
9 jaar	3.53%	(-0.03)	3.79%	(-0.02)	3.90%	(-0.02)	3.95%	(-0.01)	4.09%	(-0.02)	4.43%	(-0.01)
10 jaar	3.53%	(-0.03)	3.87%		3.96%		4.01%		4.19%		4.54%	
11 jaar	3.79%		4.05%		4.15%		4.21%		4.36%		4.65%	
12 jaar	3.79%		4.23%		4.34%		4.41%		4.53%		4.75%	
13 jaar	3.91%		4.25%		4.36%		4.43%		4.55%		4.77%	
14 jaar	3.91%		4.27%		4.37%		4.44%		4.57%		4.78%	
15 jaar	3.91%		4.29%		4.39%		4.46%		4.59%		4.80%	
16 jaar	4.11%		4.30%		4.40%		4.47%		4.60%		4.81%	
17 jaar	4.11%		4.31%		4.40%		4.49%		4.60%		4.82%	
18 jaar	4.11%		4.31%		4.41%		4.50%		4.61%		4.84%	
19 jaar	4.11%		4.32%		4.41%		4.52%		4.61%		4.85%	
20 jaar	4.11%		4.33%		4.42%		4.53%		4.62%		4.86%	
21 jaar	4.42%		4.37%		4.45%		4.56%		4.66%		4.92%	
22 jaar	4.42%		4.41%		4.49%		4.59%		4.70%		4.97%	
23 jaar	4.42%		4.46%		4.52%		4.63%		4.73%		5.03%	
24 jaar	4.42%		4.50%		4.56%		4.66%		4.77%		5.08%	
25 jaar	4.42%		4.54%		4.59%		4.69%		4.81%		5.14%	
26 jaar	4.52%		4.54%		4.59%		4.69%		4.81%		5.14%	
27 jaar	4.52%		4.54%		4.59%		4.69%		4.81%		5.14%	
28 jaar	4.52%		4.54%		4.59%		4.69%		4.81%		5.14%	
29 jaar	4.52%		4.54%		4.59%		4.69%		4.81%		5.14%	
30 jaar	4.52%		4.54%		4.59%		4.69%		4.81%		5.14%	

Energie label korting

Energie label A ⁺⁺⁺⁺	-0.15%
Energie label A	-0.10%
Energie label B	-0.05%
Energie label C	0.00%
Energie label D t/m G (opslag)	+0.15%

Overig

Aflossingsvrije hypotheek 1 t/m 10 jaar	+0.05%
Aflossingsvrije hypotheek 11 t/m 20 jaar	+0.10%
Aflossingsvrije hypotheek 21 t/m 30 jaar	+0.20%
Overbruggingskrediet (2 jaar rentevast)	4.19%

De geoffreerde rente is de passeerrente, ook als de rente voor de passeerdatum wijzigt.

* Bij het financieren van energiebesparende voorzieningen boven 100% van de marktwaarde, geldt het tarief tot 100% van de marktwaarde

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.