

Rentetarieven Hypotheken
Energie­label C

Geldig vanaf 09-05-2025
Nummer: 25.19

Woonnu Hypotheekrentetarief voor de Annuïteiten Hypotheek en de Lineaire Hypotheek met Energie­label C

Rentevaste periode	Verhouding hypotheek/woningwaarde											
	NHG		≤60%		≤80%		≤90%		≤100%		>100%*	
1 jaar	3.20%	(-0.05)	3.24%	(-0.05)	3.31%	(-0.05)	3.37%	(-0.05)	3.48%	(-0.05)	3.58%	(-0.05)
2 jaar	3.23%	(-0.05)	3.32%	(-0.10)	3.42%	(-0.10)	3.45%	(-0.10)	3.52%	(-0.10)	3.75%	(-0.10)
3 jaar	3.25%	(-0.05)	3.32%	(-0.10)	3.42%	(-0.10)	3.45%	(-0.10)	3.52%	(-0.10)	3.75%	(-0.10)
4 jaar	3.29%	(-0.05)	3.37%	(-0.05)	3.47%	(-0.05)	3.50%	(-0.05)	3.57%	(-0.05)	3.80%	(-0.05)
5 jaar	3.29%	(-0.05)	3.42%		3.52%		3.55%		3.62%		3.85%	
6 jaar	3.41%	(-0.03)	3.51%		3.60%		3.68%		3.80%		4.13%	
7 jaar	3.50%	(-0.03)	3.59%		3.74%		3.77%		3.85%		4.14%	
8 jaar	3.50%	(-0.03)	3.66%	(-0.01)	3.79%	(-0.01)	3.83%		3.94%		4.25%	
9 jaar	3.50%	(-0.03)	3.72%	(-0.02)	3.83%	(-0.02)	3.90%		4.02%		4.35%	
10 jaar	3.50%	(-0.03)	3.79%	(-0.03)	3.88%	(-0.03)	3.96%		4.11%		4.46%	
11 jaar	3.74%		3.99%	(-0.01)	4.09%	(-0.01)	4.16%		4.30%		4.58%	
12 jaar	3.74%		4.18%		4.29%		4.36%		4.48%		4.70%	
13 jaar	3.86%		4.20%		4.31%		4.38%		4.50%		4.72%	
14 jaar	3.86%		4.22%		4.32%		4.39%		4.52%		4.73%	
15 jaar	3.86%		4.24%		4.34%		4.41%		4.54%		4.75%	
16 jaar	4.06%		4.25%		4.35%		4.42%		4.55%		4.76%	
17 jaar	4.06%		4.26%		4.35%		4.44%		4.55%		4.77%	
18 jaar	4.06%		4.26%		4.36%		4.45%		4.56%		4.79%	
19 jaar	4.06%		4.27%		4.36%		4.47%		4.56%		4.80%	
20 jaar	4.06%		4.28%		4.37%		4.48%		4.57%		4.81%	
21 jaar	4.37%		4.32%		4.40%		4.51%		4.61%		4.87%	
22 jaar	4.37%		4.36%		4.44%		4.54%		4.65%		4.92%	
23 jaar	4.37%		4.41%		4.47%		4.58%		4.68%		4.98%	
24 jaar	4.37%		4.45%		4.51%		4.61%		4.72%		5.03%	
25 jaar	4.37%		4.49%		4.54%		4.64%		4.76%		5.09%	
26 jaar	4.47%		4.49%		4.54%		4.64%		4.76%		5.09%	
27 jaar	4.47%		4.49%		4.54%		4.64%		4.76%		5.09%	
28 jaar	4.47%		4.49%		4.54%		4.64%		4.76%		5.09%	
29 jaar	4.47%		4.49%		4.54%		4.64%		4.76%		5.09%	
30 jaar	4.47%		4.49%		4.54%		4.64%		4.76%		5.09%	

Energie­label korting

Energie­label A ^{****}	-0.15%
Energie­label A	-0.10%
Energie­label B	-0.05%
Energie­label C	0.00%
Energie­label D t/m G (opslag)	+0.15%

Overig

Aflossingsvrije hypotheek 1 t/m 10 jaar	+0.05%
Aflossingsvrije hypotheek 11 t/m 20 jaar	+0.10%
Aflossingsvrije hypotheek 21 t/m 30 jaar	+0.20%
Overbruggingskrediet (2 jaar rentevast)	4.09%

De geoffreerde rente is de passeerrente, ook als de rente voor de passeerdatum wijzigt.
* Bij het financieren van energiebesparende voorzieningen boven 100% van de marktwaarde, geldt het tarief tot 100% van de marktwaarde
Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.