

Rentetarieven Hypotheken

Energie label C

Geldig vanaf 20-05-2025

Nummer:

25.20

Woonnu Hypotheekrentetarief voor de Annuïteiten Hypotheek en de Lineaire Hypotheek met Energie label C

Rentevaste periode	Verhouding hypotheek/woningwaarde											
	NHG		≤60%		≤80%		≤90%		≤100%		>100%*	
1 jaar	3.20%		3.24%		3.31%		3.37%		3.48%		3.58%	
2 jaar	3.23%		3.32%		3.42%		3.45%		3.52%		3.75%	
3 jaar	3.25%		3.32%		3.42%		3.45%		3.52%		3.75%	
4 jaar	3.29%		3.37%		3.47%		3.50%		3.63%	(+0.06)	3.86%	(+0.06)
5 jaar	3.29%		3.42%		3.52%		3.55%		3.74%	(+0.12)	3.97%	(+0.12)
6 jaar	3.41%		3.51%		3.60%		3.68%		3.80%		4.13%	
7 jaar	3.50%		3.59%		3.74%		3.77%		3.85%		4.14%	
8 jaar	3.61%	(+0.11)	3.69%	(+0.03)	3.82%	(+0.03)	3.87%	(+0.04)	3.97%	(+0.03)	4.28%	(+0.03)
9 jaar	3.61%	(+0.11)	3.79%	(+0.07)	3.90%	(+0.07)	3.98%	(+0.08)	4.09%	(+0.07)	4.42%	(+0.07)
10 jaar	3.61%	(+0.11)	3.89%	(+0.10)	3.98%	(+0.10)	4.08%	(+0.12)	4.21%	(+0.10)	4.56%	(+0.10)
11 jaar	3.82%	(+0.08)	4.09%	(+0.10)	4.19%	(+0.10)	4.27%	(+0.11)	4.40%	(+0.10)	4.68%	(+0.10)
12 jaar	3.82%	(+0.08)	4.28%	(+0.10)	4.39%	(+0.10)	4.46%	(+0.10)	4.58%	(+0.10)	4.80%	(+0.10)
13 jaar	3.97%	(+0.11)	4.30%	(+0.10)	4.41%	(+0.10)	4.48%	(+0.10)	4.60%	(+0.10)	4.82%	(+0.10)
14 jaar	3.97%	(+0.11)	4.32%	(+0.10)	4.42%	(+0.10)	4.49%	(+0.10)	4.62%	(+0.10)	4.83%	(+0.10)
15 jaar	3.97%	(+0.11)	4.34%	(+0.10)	4.44%	(+0.10)	4.51%	(+0.10)	4.64%	(+0.10)	4.85%	(+0.10)
16 jaar	4.14%	(+0.08)	4.35%	(+0.10)	4.45%	(+0.10)	4.52%	(+0.10)	4.65%	(+0.10)	4.86%	(+0.10)
17 jaar	4.14%	(+0.08)	4.36%	(+0.10)	4.45%	(+0.10)	4.54%	(+0.10)	4.65%	(+0.10)	4.87%	(+0.10)
18 jaar	4.14%	(+0.08)	4.36%	(+0.10)	4.46%	(+0.10)	4.55%	(+0.10)	4.66%	(+0.10)	4.89%	(+0.10)
19 jaar	4.14%	(+0.08)	4.37%	(+0.10)	4.46%	(+0.10)	4.57%	(+0.10)	4.66%	(+0.10)	4.90%	(+0.10)
20 jaar	4.14%	(+0.08)	4.38%	(+0.10)	4.47%	(+0.10)	4.58%	(+0.10)	4.67%	(+0.10)	4.91%	(+0.10)
21 jaar	4.37%		4.40%	(+0.08)	4.48%	(+0.08)	4.59%	(+0.08)	4.69%	(+0.08)	4.95%	(+0.08)
22 jaar	4.37%		4.42%	(+0.06)	4.50%	(+0.06)	4.60%	(+0.06)	4.71%	(+0.06)	4.98%	(+0.06)
23 jaar	4.37%		4.45%	(+0.04)	4.51%	(+0.04)	4.62%	(+0.04)	4.72%	(+0.04)	5.02%	(+0.04)
24 jaar	4.37%		4.47%	(+0.02)	4.53%	(+0.02)	4.63%	(+0.02)	4.74%	(+0.02)	5.05%	(+0.02)
25 jaar	4.37%		4.49%		4.54%		4.64%		4.76%		5.09%	
26 jaar	4.47%		4.49%		4.54%		4.64%		4.76%		5.09%	
27 jaar	4.47%		4.49%		4.54%		4.64%		4.76%		5.09%	
28 jaar	4.47%		4.49%		4.54%		4.64%		4.76%		5.09%	
29 jaar	4.47%		4.49%		4.54%		4.64%		4.76%		5.09%	
30 jaar	4.47%		4.49%		4.54%		4.64%		4.76%		5.09%	

Energie label korting

Energie label A ⁺⁺⁺⁺	-0.15%
Energie label A	-0.10%
Energie label B	-0.05%
Energie label C	0.00%
Energie label D t/m G (opslag)	+0.15%

Overig

Aflossingsvrije hypotheek 1 t/m 10 jaar	+0.05%
Aflossingsvrije hypotheek 11 t/m 20 jaar	+0.10%
Aflossingsvrije hypotheek 21 t/m 30 jaar	+0.20%
Overbruggingskrediet (2 jaar rentevast)	4.09%

De geoffreerde rente is de passeerrente, ook als de rente voor de passeerdatum wijzigt.

* Bij het financieren van energiebesparende voorzieningen boven 100% van de marktwaarde, geldt het tarief tot 100% van de marktwaarde

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.