

Rentetarieven Hypotheken
Energie­label C

Geldig vanaf 05-06-2025
Nummer: 25.22

Woonnu Hypotheekrentetarief voor de Annuïteiten Hypotheek en de Lineaire Hypotheek met Energie­label C

Rente­vaste periode	Verhouding hypotheek/woning­waarde							
	NHG	≤60%	≤80%	≤90%	≤100%	>100%*		
1 jaar	3.20%	3.24%	3.31%	3.37%	3.43%	(-0.05)	3.53%	(-0.05)
2 jaar	3.20% (-0.03)	3.27% (-0.05)	3.37% (-0.05)	3.40% (-0.05)	3.47% (-0.05)	(-0.05)	3.70%	(-0.05)
3 jaar	3.25%	3.32%	3.42%	3.45%	3.52%		3.75%	
4 jaar	3.29%	3.37%	3.45% (-0.02)	3.48% (-0.02)	3.61% (-0.02)	(-0.02)	3.84%	(-0.02)
5 jaar	3.29%	3.42%	3.48% (-0.04)	3.50% (-0.05)	3.69% (-0.05)	(-0.05)	3.92%	(-0.05)
6 jaar	3.41%	3.48% (-0.03)	3.57% (-0.03)	3.63% (-0.05)	3.75% (-0.05)	(-0.05)	4.08%	(-0.05)
7 jaar	3.50%	3.59%	3.69% (-0.05)	3.72% (-0.05)	3.80% (-0.05)	(-0.05)	4.09%	(-0.05)
8 jaar	3.54%	3.66% (-0.01)	3.75% (-0.05)	3.81% (-0.05)	3.90% (-0.05)	(-0.05)	4.21%	(-0.05)
9 jaar	3.54%	3.72% (-0.04)	3.82% (-0.05)	3.89% (-0.05)	4.01% (-0.05)	(-0.05)	4.34%	(-0.05)
10 jaar	3.54%	3.79% (-0.05)	3.88% (-0.05)	3.98% (-0.05)	4.11% (-0.05)	(-0.05)	4.46%	(-0.05)
11 jaar	3.82%	4.04% (-0.02)	4.14% (-0.02)	4.22% (-0.03)	4.35% (-0.02)	(-0.02)	4.63%	(-0.03)
12 jaar	3.82%	4.28%	4.39%	4.46%	4.58%		4.80%	
13 jaar	3.97%	4.30%	4.41%	4.48%	4.60%		4.82%	
14 jaar	3.97%	4.32%	4.42%	4.49%	4.62%		4.83%	
15 jaar	3.97%	4.34%	4.44%	4.51%	4.64%		4.85%	
16 jaar	4.14%	4.35%	4.45%	4.52%	4.65%		4.86%	
17 jaar	4.14%	4.36%	4.45%	4.54%	4.65%		4.87%	
18 jaar	4.14%	4.36%	4.46%	4.55%	4.66%		4.89%	
19 jaar	4.14%	4.37%	4.46%	4.57%	4.66%		4.90%	
20 jaar	4.14%	4.38%	4.47%	4.58%	4.67%		4.91%	
21 jaar	4.37%	4.40%	4.48%	4.59%	4.69%		4.95%	
22 jaar	4.37%	4.42%	4.50%	4.60%	4.71%		4.98%	
23 jaar	4.37%	4.45%	4.51%	4.62%	4.72%		5.02%	
24 jaar	4.37%	4.47%	4.53%	4.63%	4.74%		5.05%	
25 jaar	4.37%	4.49%	4.54%	4.64%	4.76%		5.09%	
26 jaar	4.47%	4.49%	4.54%	4.64%	4.76%		5.09%	
27 jaar	4.47%	4.49%	4.54%	4.64%	4.76%		5.09%	
28 jaar	4.47%	4.49%	4.54%	4.64%	4.76%		5.09%	
29 jaar	4.47%	4.49%	4.54%	4.64%	4.76%		5.09%	
30 jaar	4.47%	4.49%	4.54%	4.64%	4.76%		5.09%	

Energie­label korting

Energie­label A ^{****}	-0.15%
Energie­label A	-0.10%
Energie­label B	-0.05%
Energie­label C	0.00%
Energie­label D t/m G (opslag)	+0.15%

Overig

Aflossings­vrije hypotheek 1 t/m 10 jaar	+0.05%
Aflossings­vrije hypotheek 11 t/m 20 jaar	+0.10%
Aflossings­vrije hypotheek 21 t/m 30 jaar	+0.20%
Overbruggings­krediet (2 jaar rentevast)	4.09%

De geoffreerde rente is de passeerrente, ook als de rente voor de passeerdatum wijzigt.
* Bij het financieren van energiebesparende voorzieningen boven 100% van de marktwaarde, geldt het tarief tot 100% van de marktwaarde
Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.